

# CURSO DE CONTABILIZAÇÃO DOS INVESTIMENTOS ACTIVOS E PROPRIEDADES DE INVESTIMENTO

## APRESENTAÇÃO

O curso de Contabilização dos Investimentos Activos e Propriedades de Investimentos, é composto por um conjunto de módulos que visam analisar a natureza dos diversos investimentos e a sua mensuração nas diferentes organizações.

## DESTINATÁRIOS

O curso dirige-se a todos aqueles que pretendem aprofundar uma área específica da contabilidade relacionada com a contabilização dos investimentos. Para a frequência do curso, todos os candidatos devem possuir, como mínimo, o 9º ano de escolaridade.

## DURAÇÃO E CARGA HORÁRIA

O curso tem uma carga horária de 40 horas, distribuídas por 60 dias.

## OBJETIVOS

- Descrever a natureza dos diversos investimentos;
- Determinar critérios de mensuração e registo;
- Descrever activos fixos tangíveis e intangíveis;
- Definir investimentos em curso;
- Definir locações;
- Distinguir uma locação financeira de uma locação operacional;
- Definir o que são os instrumentos financeiros;
- Contabilizar operações com propriedades de investimento.

---

## PROGRAMA

O programa está organizado em 5 (módulos):

### MÓDULO 1

Investimentos-classe 4  
Activos fixos tangíveis  
Principais activos fixos tangíveis  
Contabilização  
Depreciação dos activos fixos tangíveis  
Desreconhecimento dos activos fixos tangíveis

### MÓDULO 2

Activos intangíveis  
Amortizações  
Contabilização  
Retiradas e alienações

### MÓDULO 3

Investimentos em curso e locações  
Investimentos em regime de locação  
O IVA e as rendas  
Venda seguida de locação

### MÓDULO 4

Instrumentos financeiros vs investimentos financeiros  
Investimentos financeiros – conta 41  
Concessão de empréstimos  
Outros investimentos financeiros (415 – Outros investimentos financeiros)

### MÓDULO 5

Propriedades de investimento  
Transferências  
Alienações

---

## APOIO AO FORMANDO

O curso, que é on-line, é desenvolvido num formato em que o formando vai progressivamente efectuando a sua aprendizagem, através dos diferentes recursos que são disponibilizados. Por outro lado, o curso beneficia do apoio de um formador especializado que o vai acompanhar durante a sua frequência, através de correio electrónico.

---

## AVALIAÇÃO

Para além de vários exercícios ao longo do curso, existe uma prova final que integra a classificação.

---

## PREÇO

99€ (euros).